Szanowni Goście
Korzystanie z Przystani jest równoznaczne ze znajomością i akceptacją obowiązujących tu zasad.

Szczegółowa instrukcja eksploatacji Przystani dostępna jest do wglądu u Bosmana oraz na stronie https://www.kormoran-niesulice.pl/regulaminy/

1. Na terenie Przystani należy zachować ostrożność. Kąpiel i wędkowanie oraz spożywanie alkoholu na tym terenie są zabronione.
2. Przystań żeglarska czynna jest (wysoki sezon) od 10:00 do 18:00, w sezonie średnim i niskim w weekendy w godzinach 10:00-17:00 - zależności od pogody. Ostatnie wypożyczenie sprzętu wodnego jest możliwe na godzinę przed zamknięciem wypożyczalni.
3. Korzystanie ze sprzętu pływającego jest płatne za rozpoczętą pierwszą godzinę i każde kolejne rozpoczęte pół godziny – zgodnie z obowiązującym Cennikiem: https://www.kormoran-niesulice.pl/cennik/wypozyczalnia-sprzetu/
4. Opłata za wypożyczenie sprzętu wodnego pobierana jest z góry za zadeklarowany czas wypożyczenia, w przypadku przekroczenia zadeklarowanego czasu różnica pobierana jest po zakończeniu wypożyczenia.
5. Sprzęt pływający wypożyczany jest po okazaniu pracownikowi Wypożyczalni dokumentu tożsamości i rejestracji podstawowych danych klienta. (Sprzęt wypożyczany jest wyłącznie dla osób, które ukończyły 16 lat).
6. Wypożyczając sprzęt wodny należy pobrać obowiązkowe wyposażenie ratunkowe (kamizelki ratunkowe lub asekuracyjne) dla każdej osoby przewidzianej do korzystania ze sprzętu, w przypadku sprzętu żaglowego dodatkowo koło ratunkowe, bosak, pagaj
7. Rodzice lub opiekunowie pełnoletni dysponujący sprzętem pływającym mogą zabrać na pokład dzieci na własną odpowiedzialność.
8. Osobom nietrzeźwym lub pozostającym pod wpływem środków odurzających sprzętu pływającego nie wypożyczamy.
9. W przypadku sprzętu pływającego wieloosobowego, na pokładzie może się znajdować jednocześnie tylu pasażerów, na ile osób użytkowany sprzęt pływający jest dopuszczony.
10. Użytkownikom sprzętu zabrania się:
    - wchodzenia na pokład jednostki pływającej w twardym obuwiu,
    - wędkowania z pokładu,
    - kąpieli ze sprzętu wodnego,
    - zaśmiecania sprzętu i akwenu wodnego
    - zachowania się w sposób zagrażający bezpieczeństwu własnemu oraz pasażerów,
    - zabierania zwierząt na pokład,
    - przekraczania dopuszczalnej ładowności sprzętu wodnego
    - odstępowania sprzętu pływającego innym osobom i pozostawiania go bez dozoru,
    - picia alkoholu w czasie dysponowania jednostką pływającą.
11. Użytkownik sprzętu pływającego zobowiązany jest do:
    - obserwowania warunków pogodowych i w razie potrzeby podjęcia stosownych działań, w celu zapewnienia bezpieczeństwa sobie i innym pasażerom (w przypadku nagłego pogorszenia się pogody lub awarii sprzętu, do powrotu do wypożyczalni lub podpłynięcia do najbliższego brzegu),
    - używania sprzętu asekuracyjnego (osoby nie umiejące pływać powinny podczas

akceptuję 05.04.2024

Kierownik Nadzoru Wodnego w Gilechowie
Jakub Akonom

rejsu mieć na sobie kamizelkę ratunkową),

- zwrotu sprzętu w stanie czystym, nie zniszczonym i umożliwiającym jego ponowne, natychmiastowe wypożyczenie.

12. Zwrot sprzętu przed upływem określonego czasu nie daje podstawy do zwrotu części opłaty.
13. W przypadku uszkodzenia sprzętu pływającego lub przedłużenia wynajmu Użytkownik zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia administratora Przystani – Bosmana telefon **500 158 253** lub Recepcję Ośrodka telefon **068 3812128.**
14. Za sprzęt nie zwrócony w terminie Wypożyczalnia może pobrać dodatkową opłatę w wysokości 100% godzinowej należności za wypożyczenie.
15. Za braki i uszkodzenia wynikłe na skutek niewłaściwej eksploatacji wypożyczonego sprzętu materialną odpowiedzialność ponosi użytkownik, który zostanie obciążony kosztami naprawy powstałej szkody.
16. W przypadku dużej fali i silnego wiatru wypożyczanie sprzętu jest wstrzymane.
17. **PODAJE SIĘ DO POWSZECHNEJ WIADOMOŚCI, IŻ WYPOZYCZALNIA SPRZĘTU WODNEGO JEST OBSZAREM MONITOROWANYM.**

- Na terenie Ośrodka znajduje się system monitoringu wizyjnego oraz audio wraz z zapisem, a nagrania z kamer mogą być podstawą do pociągnięcia do odpowiedzialności w stosunku do użytkowników, którzy nie stosują się do obowiązujących regulaminów.
- Administracja Ośrodka gwarantuje, iż monitoring powadzony jest w sposób nie naruszający dóbr osobistych oraz godności użytkowników.
- Celem zastosowania monitoringu jest podniesienie stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrona osób i mienia na terenie Ośrodka.
- Wejście na teren Ośrodka jest jednoznaczne z akceptacją postanowień Regulaminu i stanowi jednocześnie zgodę na publikację zdjęć, filmów z wizerunkiem osób przebywających na terenie Ośrodka.

akceptuję 05.04.2024

Kierownik Nadzoru Wodnego
w Żaganiu
Jakub Akonom

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze
ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra
NIP: 527-282-56-16, REGON: 368302575
tel. +48 68 45 27 600, e-mail: zzzielonagora@wody.gov.pl

Kierownik Działu
Współpracy z Użytkownikami Wód
Dorota Jastrzębska

14.06.2024r.

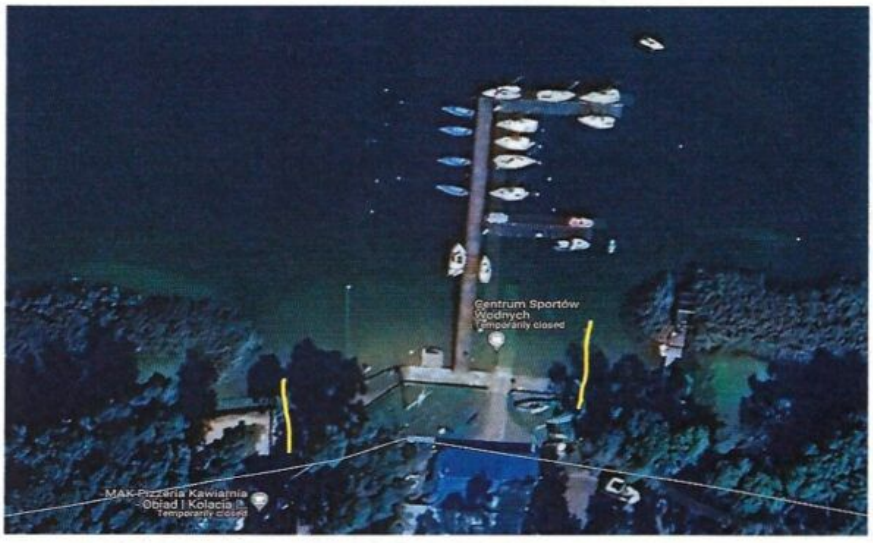
I. POSTANOWIENIA OGÓLNE I DEFINICJE:

1. Właścicielem Przystani żeglarskiej Centrum Żeglarstwa i Windsurfingu OW KORMORAN w Niesulicach jest OLIMP Sp. z o.o. z siedzibą w Świebodzinie, ul. Sulechowska 23, NIP 9730914616.
2. Władzę na przystani sprawuje Kierownik OW KORMORAN, a w jego imieniu wyznaczona osoba zwana dalej Bosmanem, która odpowiada za organizację, porządek i bezpieczeństwo na przystani.
3. Na terenie Przystani obowiązuje przestrzeganie zasad ogólnie przyjętej etykiety żeglarskiej.
4. Przystań jest obiektem sportowo – rekreacyjnym spełniającym funkcje:
   - bazy lokalowo – technicznej (hangar żeglarski, bosmanat)
   - portu jachtowego
   - bazy szkoleniowo – sportowej
   - ośrodka życia żeglarskiego, sportowego i kulturalnego Ośrodka Wypoczynkowego KORMORAN w Niesulicach.
5. Obszar Przystani obejmuje:
   - pomost T1 w kształcie litery „F" o powierzchni 327,0 m^2, powierzchnia zajmowana do cumowania jednostek pływających 245,9 m^2, forma użytkowania: przystań żeglarska, o łącznej powierzchni pomostu oraz jednostek pływających: 572,9 m^2, na potrzeby działalności gospodarczej,
   - pomost T2 w kształcie litery „L" o powierzchni 304,0 m^2, powierzchnia zajmowana do cumowania jednostek pływających 260,9 m^2, forma użytkowania: przystań z wypożyczalnią sprzętu pływającego, o łącznej powierzchni pomostu oraz jednostek pływających: 564,9 m^2, na potrzeby działalności gospodarczej,
   - pomost T3 w kształcie litery „F" o powierzchni 845,0 m^2, forma użytkowania: pomost kąpielowy oraz kąpielisko o powierzchni 3161,0 m^2, o łącznej powierzchni: 4006,0 m^2, na potrzeby działalności gospodarczej,
   - zjeżdżalnię T4, wieża wraz z wejściem i ślizgiem, o łącznej powierzchni: 26,0 m^2, na potrzeby działalności gospodarczej.
6. Akwen szkoleniowy określa każdorazowo kierownik wyszkolenia żeglarskiego lub osoba prowadząca szkolenie.
7. Przystań wyposażona jest w slip do wodowania i wyciągania jednostek pływających.
8. Pomost cumowniczy posiada do 18 miejsc cumowniczych, dla jednostek o długości do 9,0 m i zanurzeniu maksymalnym 1,20 m. Cumuje się wyłącznie do pomostu, w miejscach wyznaczonych wskazanych przez Bosmana – do polerów i boi cumowniczych lub wzdłuż pomostu do polerów, przy użyciu cum i szpringów. Za właściwe i bezpieczne cumowanie jachtu odpowiedzialny jest właściciel jachtu.
9. Na obszarze jeziora Niesłysz wprowadzona jest strefa ciszy, w związku z tym obowiązują następujące ograniczenia:
   - pływanie dozwolone jest tylko w porze dziennej – od wschodu do zachodu słońca;
   - obowiązuje zakaz wytwarzania hałasu czy używania pojazdów wodnych napędzanych silnikami spalinowymi
   - zakaz nie dotyczy np. zarejestrowanych statków pasażerskich, rybaków podczas połowu oraz łodzi motorowych policji, straży pożarnej, rybackiej, meteorologów, WOPR, podczas wykonywania działań służbowych.
10. Korzystanie z Przystani jest jednoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.

akceptuję 09.04.2024

Kierownik Nadzoru Wodnego
w Sulechowie
Jakub Akonom

11. Za wypadki spowodowane nie przestrzeganiem niniejszego Regulaminu właściciel Przystani nie odpowiada.



II. PRZEPISY PORZĄDKOWE:

1. Wszystkie osoby przebywające na terenie Przystani zobowiązane są do przestrzegania niniejszego Regulaminu oraz poleceń wydawanych przez pracowników Przystani.
2. Na pomoście cumowniczym mogą przebywać jedynie osoby korzystające z jednostek pływających lub mające zgodę obsługi Przystani.
3. Na terenie Przystani zabrania się:
    - zachowania zagrażającego bezpieczeństwu własnemu lub innych osób,
    - zachowania naruszającego zasady współżycia społecznego lub spokój i porządek publiczny,
    - niszczenia infrastruktury i zieleni Przystani,
    - parkowania samochodów w miejscach niedozwolonych;
    - mycia samochodów i innych pojazdów;
    - slipowania jednostek bez zgody pracowników Przystani;
    - korzystania z urządzeń i wyposażenia Przystani niezgodnie z ich przeznaczeniem i bez zgody osoby upoważnionej;
    - wchodzenia na jednostki pływające bez zgody właściciela;
    - przebywania nieletnich na terenie obiektu bez opieki rodziców lub opiekunów;
    - zaśmiecania i zanieczyszczania terenu Przystani, akwenu wodnego oraz niszczenia elementów wyposażenia Przystani;
    - tarasowania dróg pożarowych, przejść oraz slipu
    - wędkowania;
    - kąpieli i skoków do wody z pomostu przystani żeglarskiej;
    - rozpalania ognisk i biwakowania;

akceptuję 09.04.2024

Kierownik Nadzoru Wodnego
w Sulechowie
Jakub Akonom

- wjazd pojazdu jest nieodpłatny, postój pojazdów na terenie Przystani jest zakazany;

15. Wjazd pojazdu o masie całkowitej **powyżej 3,5 t** wymaga uzyskania zgody pracownika Przystani. Udzielający zgody może ustalić odrębną opłatę na wjazd ww. pojazdu.
16. Zarządca Przystani nie ponosi odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek szkód powstałych w okresie postoju pojazdów na terenie Przystani.

III. Podstawowe obowiązki wyznaczonych pracowników Przystani żeglarskiej Centrum Żeglarstwa i Windsurfingu OW KORMORAN (bosmanów):

1. Nadzór nad przestrzeganiem Regulaminu.
2. Bieżąca obsługa przystani, w tym kontrola infrastruktury i sprzętu.
3. Utrzymywanie porządku oraz nadzór nad funkcjonowaniem Przystani.
4. Prowadzenie ewidencji jednostek znajdujących się na terenie Przystani i pobieranie opłat wg. cennika usług.
5. Przydzielanie miejsca postoju dla jednostek odwiedzających Przystań.
6. Dbałość o dostęp do mediów i prawidłowego z nich korzystania.
7. Prowadzenie dozoru nad stanem cum w czasie postoju jachtów.
8. Prowadzenie akcji ratunkowej do czasu przybycia odpowiednich służb lub przełożonego.
9. Wypożyczanie sprzętu i pobieranie opłat wg cennika usług.
10. Dbałość o utrzymanie jakości świadczonych usług.

IV. WYPOŻYCZANIE SPRZĘTU WODNEGO

1. Na terenie Przystani Centrum Żeglarstwa i Windsurfingu OW KORMORAN istnieje możliwość odpłatnego wypożyczenia sprzętu wodnego:
   - łodzi żaglowych typu OMEGA
   - jachtów kabinowych typu SASANKA
   - zestawów deska plus żagiel do windsurfingu
   - desek SUP
2. Opłaty za wypożyczenie sprzętu pobierane są przez pracownika Przystani z góry, zgodnie z cennikiem zamieszczonym na tablicy informacyjnej przy Hangarze, w Recepcji Ośrodka oraz na stronie internetowej www.kormoran-niesulice.pl.
3. Korzystanie z w/w sprzętu pływającego lub jego wypożyczenie odbywa się wg zasad obowiązujących na obszarze Przystani.

V. POSTÓJ JEDNOSTEK PŁYWAJĄCYCH NA TERENIE PRZYSTANI:

1. Przystań Centrum Żeglarstwa i Windsurfingu OW KORMORAN jest w stanie przyjąć jednostki o szerokości kadłuba do 2,5 m, długości do 9 mb oraz zanurzeniu do 120 cm.
2. Właściciel lub najemca jednostki pływającej powinien posiadać aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej jednostki pływającej oraz dokumenty

akceptuję 05.04.2024

Kierownik Rejonu Wodnego w Sulechowie
Jakub Akonom

- cumowania na miejscach przeznaczonych dla innych jednostek bez zgody obsługi Przystani;
- używania sprzętu ratunkowego bez uzasadnienia,
- wykonywania wszelkich prac remontowych na jednostkach pływających bez zgody obsługi Przystani (np. piaskowania kadłuba, szlifowania itp.)
- picia alkoholu, zażywania środków odurzających lub substancji psychotropowych oraz przebywania w stanie po spożyciu;
- wykorzystywania – bez zgody Kierownika Ośrodka - terenu Przystani jako miejsca prowadzenia działalności handlowej lub usługowej;
- poruszania się rowerkami cztero- oraz trzykołowymi (tzw. quadami), rowerami, rolkami oraz deskorolkami po pomostach.

4. Przystań działa w okresie od 01.05 do 31.09, przy czym poza okresem 16.06-31.08 w celu skorzystania z usług należy kontaktować się na nr telefonu Bosmana 500158253; w okresie 16.06-31.08 Przystań działa od godziny 10.00-18.00, z możliwością przedłużenia czasu po wcześniejszym ustaleniu z Bosmanem.
5. Na terenie przystani obowiązuje cisza nocna w godz. 22:00 – 06:00.
6. Nieograniczone prawo do przebywania na terenie Przystani w porze nocnej w okresie całego roku kalendarzowego mają:
   - Kierownik Ośrodka
   - inni pracownicy Ośrodka wykonujący czynności służbowe;
   - inne osoby, które uzyskały zgodę Kierownika Ośrodka;
   - inne osoby z tytułu pełnienia obowiązków służbowych (Policja, Straż Pożarna, służby medyczne);
7. Nieograniczone prawo do przebywania w porze dziennej na terenie Przystani w okresie całego roku kalendarzowego mają:
   - goście Ośrodka ;
   - pracownicy Przystani;
   - uczestnicy imprez organizowanych przez Ośrodek;
8. Zgody na przebywanie na terenie Przystani w porze nocnej udziela Kierownik Ośrodka lub upoważniony pracownik Przystani / Bosman.
9. Obowiązuje zakaz wchodzenia do hangarów, magazynów bez zgody bosmana.
10. Sprzęt wydaje i przyjmuje bosman, lub upoważniony przez niego instruktor.
11. W porze nocnej budynki i pomieszczenia Hangaru i Bosmanatu pozostają zamknięte. Ich otwarcie wymaga obecności upoważnionego pracownika Przystani.
12. W porze nocnej części pomostu, przy których cumują: motorówka WOPR oraz motorówka Policji, prywatne jednostki cumujące na cały sezon są zamknięte oraz obowiązuje bezwzględny zakaz przebywania na nich osób nieuprawnionych.
13. Psy mogą przebywać na terenie Przystani na smyczy i w kagańcu, wyłącznie pod opieką właściciela. Na właścicielu spoczywa obowiązek usuwania nieczystości wynikających z pobytu psa na terenie Przystani oraz usunięcia szkód spowodowanych przez psa. W okresie 16.06-31.08 obowiązuje zakaz kąpieli psów na terenie Przystani.
14. Prawo wjazdu pojazdami mechanicznymi o masie całkowitej **do 3,5 t** na teren Centrum mają:
   - właściciele jednostek pływających stacjonujących na terenie Przystani – na czas rozładunku pojazdu;
   - pracownicy Przystani;
   - inne osoby za zgodą pracownika Przystani;

akceptuję 05.04.2024

Kierownik Nadzoru Wodnego
w Żelechowie
Jakub Akonom

postoju. W przypadku braku kontaktu z załogą lub niezastosowania się do poleceń, obsługa Przystani może dokonać zastępczego przesunięcia jednostki w inne miejsce.

13. Każdorazowe wodowanie (slipowanie) może odbywać się jedynie po uzyskaniu zgody pracownika Przystani. Wodowanie bądź wyciąganie jednostek jest wykonywane zawsze w obecności właściciela jednostki. Opłata za slipowanie jest regulowana przed wykonaniem usługi wg. obowiązującego cennika.
14. Obsługa Przystani nie ma obowiązku organizacji pracy przy wodowaniu, wyciąganiu oraz slipowaniu jednostek pływających.
15. Każdy właściciel jednostki pływającej zobowiązany jest do utrzymania porządku wokół swojej jednostki podczas postoju przy nabrzeżu na lądzie i w hangarze.
16. Wpłynięcie na teren przystani lub korzystanie z usług przystani równoznaczne jest z akceptowaniem niniejszego regulaminu.

VI. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Na terenie Przystani obowiązują ogólne przepisy bezpieczeństwa nad wodą oraz ochrony przeciwpożarowej.
2. W przypadku zaistnienia awaryjnej lub zagrożenia życia, zdrowia lub mienia, każdy kto jest świadkiem takiego zdarzenia winien natychmiast zareagować i osobiście powiadomić – w zależności od rodzaju zagrożenia:
    - obsługę Przystani – Bosman nr tel. 500 158 253;
    - lokalny WOPR nr tel. 517 826 116;
    - Pogotowie Ratunkowe nr tel. 999;
    - Straż Pożarną nr tel. 998;
    - zadzwonić na telefon alarmowy nr 112.
3. Obsługa Przystani organizuje i kieruje akcją ratowniczą i w tym celu ma prawo wezwać do pomocy wszystkie osoby znajdujące na terenie Przystani.
4. Osoby wezwane do akcji ratowniczej muszą bezzwłocznie dostosować się do poleceń kierującego akcją.
5. W czasie obozów, pływań treningowych, regat odpowiedzialność za akcję ratowniczą przenosi się na organizatora imprezy.
6. Pierwsza osoba, która zauważy pożar winna przystąpić do gaszenia pożaru dostępnymi środkami i natychmiast powiadomić obsługę Przystani.
7. Dalsze działania winny odbywać się zgodnie z Instrukcją Przeciwpożarową.
8. Na terenie Przystani powinny znajdować się odpowiednie środki gaśnicze, za których stan odpowiedzialny jest Kierownik Ośrodka.
9. W czasie pływań obowiązuje nakaz stosowania środków bezpieczeństwa (np. kamizelka asekuracyjna bądź ratunkowa), chyba że prowadzący jednostkę na swoją odpowiedzialność zarządzi inaczej.
10. Prowadzący jacht jest odpowiedzialny za:
    - zapewnienie na jachcie środków ratunkowych w ilości równej liczbie osób pływających na jachcie,
    - zapewnienie niezbędnego dla bezpiecznej żeglugi stanu technicznego jachtu,
    - porządek i dyscyplinę na jachcie,
    - skutki wynikłe z nieprzestrzegania prawa drogi,
    - szkody wyrządzone w czasie żeglugi innym użytkownikom.

akceptuję 05.04.2024

Kierownik Nadzoru Wodnego
w Żelechowie
Jakub Akonom

potwierdzające uprawnienia do sterowania jednostką (jeśli są wymagane przepisami) i jej stan prawidłowy techniczny.

3. Jednostka pływająca zagrażająca infrastrukturze Przystani lub innym jednostkom pływającym albo zagrożona zatonięciem może zostać usunięta z Przystani na koszt jej właściciela.
4. Zabronione jest cumowanie jednostek pływających, które ze względu na swoje rozmiary zagrażają infrastrukturze Przystani lub innym jednostkom pływającym.
5. Cumowanie jachtów i łodzi
    - Łodzie należy cumować prostopadle do pomostu z wykorzystaniem amortyzatora gumowego lub sprężyny w sposób wykluczający zerwanie lin bądź utrudnianie cumowania innym jednostkom.
    - Każdy jacht i łódź powinny mieć wyłożone co najmniej po 2 profesjonalne odbijacze na każdej burcie.
    - Jacht zacumowany w niewłaściwym miejscu lub w sposób niezgodny z powyższymi zasadami może zostać odcholowany poza teren przystani w inne miejsce przeznaczone do tego celu.
    - Zabronione jest pozostawianie w wodzie luźnych pływających cum przymocowanych do pomostu lub boi.
    - Za szkody powstałe wskutek manewrowania na przystani, kolizji, zerwania się jednostki pływającej z cum, działania żywiołu lub innego przypadku odpowiedzialność ponosi właściciel lub sternik, który te szkody spowodował. Osoba odpowiedzialna jest zobowiązana do niezwłocznego dokonania naprawy.
6. Prawo do zatrzymania się w Przystani przysługują jednostkom pływającym o ile pozwala na to miejsce.
7. Postój jednostek pływających powinien odbywać się według następującej procedury:
    - zatrzymanie się w pobliżu pomostu i zgłoszenie postoju u pracownika Przystani;
    - zajęcia wyznaczonego przez pracownika Przystani miejsca przy pomoście.
8. Postój przy pomoście do 1h jest bezpłatny, dłuższy postój wg cennika (aktualny cennik ogłaszany jest co roku - może się zmienić również w trakcie trwania sezonu żeglarskiego - dostępny jest na tablicy informacyjnej przy Hangarze, w Recepcji Ośrodka oraz na stronie internetowej www.kormoran-niesulice.pl).
9. Opłaty za miejsca postojowe w przystani wnosi się gotówką z góry za zadeklarowany czas postoju. Pierwszeństwo mają osoby deklarujące postój i wnoszące opłatę za cały sezon (maj – wrzesień). Pierwszeństwo w cumowaniu mają jednostki, dla których zostały wykupione czasowe (sezonowe) abonamenty.
10. Opłat portowych, wg. obowiązującego cennika portowego, należy dokonywać w recepcji lub Bosmana. Dowodem pobrania opłaty portowej jest paragon z kasy fiskalnej , dowód wpłaty KP lub Umowa Postoju.
11. Użytkownicy wszystkich jednostek pływających, które wchodzą po raz pierwszy na teren Przystani mają obowiązek zgłoszenie tego faktu pracownikowi Przystani. Powyższe dotyczy również jednostek slipowanych i wywożonych z terenu Przystani transportem kołowym.
12. Miejsca przydzielone jednostkom nie są miejscami stałymi. Na polecenie obsługi Przystani załoga zobowiązana jest przycumować jednostkę na wskazane miejsce

akceptuję 04.04.2024

Kierownik Nadzoru Wodnego
w Gubinie
Jakub Akonom

11. W razie zauważenia bezpośredniego zagrożenia życia ludzkiego na wodzie, należy przede wszystkim organizować pomoc przy pomocy dostępnych środków.
12. Środkami do ratowania życia ludzkiego na wodzie są:
    - koła ratunkowe;
    - bosaki, liny i rzutki;
    - łodzie wiosłowe i motorowe;
    - kamizelki ratunkowe;

    Środki te pozostają pod nadzorem obsługi Przystani.
13. Na obszarze Przystani obowiązuje zakaz spuszczania do wody jakichkolwiek substancji, ścieków, zanieczyszczeń. Zabrania się mycia naczyń i dokonywania czynności higienicznych. Odpowiednia infrastruktura znajduje się na terenie OW KORMORAN i jest dostępna bezpłatnie dla załóg jednostek pływających.
14. Odpadki należy wrzucać do odpowiednio oznaczonych pojemników. Obowiązuje sortowanie odpadów.
15. Obsługa Przystani ma obowiązek uniemożliwić prowadzenia jakichkolwiek czynności mogących spowodować zanieczyszczenie środowiska naturalnego oraz nakazać usunięcie powstałych z tego tytułu szkód.
16. PODAJE SIĘ DO POWSZECHNEJ WIADOMOŚCI, IŻ TEREN PRZYSTANI JEST OBSZAREM MONITOROWANYM.
    - Na terenie Ośrodka znajduje się system monitoringu wizyjnego oraz audio wraz z zapisem, a nagrania z kamer mogą być podstawą do pociągnięcia do odpowiedzialności w stosunku do użytkowników, którzy nie stosują się do obowiązujących regulaminów.
    - Administracja Ośrodka gwarantuje, iż monitoring powadzony jest w sposób nie naruszający dóbr osobistych oraz godności użytkowników.
    - Celem zastosowania monitoringu jest podniesienie stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrona osób i mienia na terenie Ośrodka.
    - Wejście na teren Ośrodka jest jednoznaczne z akceptacją postanowień Regulaminu i stanowi jednocześnie zgodę na publikację zdjęć, filmów z wizerunkiem osób przebywających na terenie Ośrodka.

akceptuję 05.04.2024

Kierownik Nadzoru Wodnego
w Gołdapi
Jakub Akonom

ANALIZA ZAGROŻEŃ OBSZARÓW WODNYCH

KĄPIELISKO OW KORMORAN

Zarządzany przez Olimp Sp. z o.o. z siedzibą
przy ul. Sulechowskiej 23, 66-200 Świebodzin
przeprowadzona wspólnie z
przedstawicielami
WOPR Województwa Lubuskiego oraz
Komendy Powiatowej Policji w Świebodzinie

Dokonana w dniu 07.06.2024 r, przez zespół w składzie:

1. Agnieszka Gudaczewska – Kierownik OW KORMORAN w Niesulicach, prokurent firmy Olimp Sp. z o.o.
2. Waldemar Antoniewicz – Prezes Powiatowego Oddziału WOPR WL w Świebodzinie
3. Przedstawiciel Komendy Powiatowej Policji w Świebodzinie - mł. insp. Damian Zieliński

CEL OPRACOWANIA

Dokonanie analizy zagrożeń obszarów wodnych zgodnie z art. 4 ust. 1. pkt 1) ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 roku o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (Dz. U. z 2023r. poz. 714) dla osób przebywających na kąpielisku OW Kormoran oraz ewentualne określenie ich ograniczania oraz koordynacji działań służących poprawie bezpieczeństwa.

1. **Nazwa i adres zarządzającego kąpieliskiem:**
   Olimp Sp. z o.o., ul. Sulechowska 23, 66-200 Świebodzin
2. **Dane osoby upoważnionej ze strony zarządzającego do udzielania informacji na temat kąpieliska:**
   Agnieszka Gudaczewska – prokurent Olimp Sp. z o.o. - 501288035
3. **Regulaminy kąpieliska**
   Kąpielisko posiada swój wewnętrzny regulamin, wywieszony w ogólnodostępnym miejscu.

W dniu 07.06.2024 r. Olimp Sp. z o.o. dokonał we współpracy z przedstawicielem WOPR oraz Policji analizy zagrożeń obszaru wodnego jakim jest kąpielisko OW Kormoran, zarządzane przez Olimp Sp. z o.o., identyfikując go jako miejsce, w którym występują zagrożenia dla bezpieczeństwa osób wykorzystujących obszar wodny do pływania, kąpania się, uprawiania sportu lub rekreacji. Na kąpielisku zweryfikowano m. in. sprzęt ratowniczy (torba WOPR, łódka, koło ratunkowe), oznaczenia na pomoście – zakaz skoków do wody, głębokość kąpieliska w wyznaczonych miejscach, miejsce dla ratowników oraz kwalifikacje zatrudnionych ratowników pozwalające na wykonywanie pracy ratownika wodnego, w tym posiadanie kursu udzielania pierwszej pomocy.

Ze strony policji analiza dotyczyła oględzin kąpieliska pod kątem usprawnienia ewentualnych interwencji w przypadku osób zakłócających porządek publiczny oraz zagrażających bezpieczeństwu swojemu i innych oraz niestosujących się do zapisów regulaminu kąpieliska. Omówiono również zagrożenia, które mogłyby wydarzyć się na kąpielisku i stanowić zagrożenie dla mienia i zdrowia ludzi.

W toku przeprowadzonej analizy nie wytypowana żadnych czynników, które stanowiłby w obecnej sytuacji zagrożenie dla użytkowników i osób postronnych przebywających na

kąpielisku OW Kormoran. Jako możliwe zagrożenia w przypadku wejścia do wody wytypowano:

- Niedostateczne umiejętności pływania
- Pływanie pod wpływem alkoholu i/lub innych niedozwolonych środków
- Wchodzenie do wody przy schorzeniach
- Skurcze
- Skakanie do wody
- Przecenianie swoich sił i umiejętności
- Nieodpowiednia zabawa
- W przypadku dzieci – brak nadzoru rodziców
- Pływanie na czczo lub bezpośrednio po spożyciu posiłku
- Możliwość kolizji z jednostkami pływającymi
- Zranienia na skutek zanieczyszczeń w kąpieliskach
- Niestosowanie się do zaleceń Ratowników i obsługi

Na podstawie realizacji obowiązku wynikającego z art. 4 ust. 1. pkt. 1) ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 roku o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych w analizie uczestniczyli przedstawiciele WOPR Województwa Lubuskiego oraz Komendy Powiatowej Policji w Świebodzinie i wydali pozytywną opinię dla kąpieliska OW Kormoran dopuszczając je do eksploatacji w zgodzie z zapisami m. in. Wskazanej powyżej ustawy.

Prezes Oddziału Powiatowego
WOPR WL Świebodzin
Waldemar Antoniewicz

PREZES POWIATOWEGO
ODDZIAŁU WOPR-ŚWIEBODZIN
Waldemar Antoniewicz

.....

Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe
Województwa Lubuskiego
65-072 Zielona Góra, ul. Lisowskiego 1
tel. 68 321 39 02
NIP 929-187-08-15, REGON 3[illegible]

Przedstawiciel Komendy Powiatowej
Policji w Świebodzinie

I ZASTĘPCA
KOMENDANTA POWIATOWEGO POLICJI
w Świebodzinie woj. lubuskie
mł. insp. Damian Zieliński

Olimp Sp. z o.o.
Prokurent
Agnieszka Gudaczewska

PROKURENT
Agnieszka Gudaczewska

" OLIMP " Sp. z o.o.
66-200 Świebodzin, ul. Sulechowska 23
O.W. " KORMORAN "
66-213 SKĄPE 48 68 381 21 28
NIESULICE 17E kormoran-niesulice@o2.pl
NIP 9730914616 REGON 080215178